

wypełnić czytelnie drukowanymi literami
WNIOSKODAWCA :

.....
.....
imię i nazwisko / nazwa firmy

.....
adres

.....
Nr telefonu stacjonarnego

.....
Nr telefonu komórkowego

WÓJT GMINY SŁUPSK
Urząd Gminy Słupsk
ul. Sportowa 34

WNIOSEK
o wydanie DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY dla poniższej inwestycji:

I. Określenie granic terenu objętego wnioskiem:

1) Działka/i nr
Położona/e w obrębie geodezyjnym gminy Słupsk.
(na jednym egzemplarzu kopii zasadniczej - załącznik nr 1, granice terenu objętego wnioskiem
oznaczono kolorem.....)

II. Właściciel / użytkownik wieczysty terenu objętego wnioskiem:

Imię i nazwisko/nazwa firmy
adres:

III. Charakterystyka inwestycji:

1. Planowany sposób zagospodarowania terenu:.....
.....
.....
- 2. Zaopatrzenie w :**
- wodę.....
 - energię elektryczną.....
 - energię cieplną.....
3. Sposób odprowadzenia ścieków:.....
4. Sposób odprowadzenia wód opadowych:.....
5. Charakterystyka zabudowy i zagospodarowania terenu, charakterystyczne parametry techniczne inwestycji oraz wpływ inwestycji na środowisko (zawarto w załączniku nr 2).

.....
(Podpis)

OPLATA SKARBOWA:

Za wydanie decyzji o warunkach zabudowy - **107,00 zł** - wpłata w KASIE UG

Uwaga!

Nie podlegają opłacie skarbowej m. in. podania załączniki do podań, czynności urzędowe, zaświadczenia w sprawach:

- *Budownictwa mieszkaniowego.*
- *W sprawach budowy lub odbudowy obiektów budowlanych zniszczonych albo uszkodzonych wskutek działalności spowodowanej ruchem zakładu górniczego lub klęsk żywiołowych*
- *Podania składane przez organa administracji rządowej lub samorządowej*

UWAGA: Informacja na temat załączników do wniosku na odwrocie

ZAŁĄCZNIKI DO WNIOSKU

ZAŁĄCZNIK NR 1

1 oryginał + 2 kopie mapy zasadniczej (sytuacyjno - wysokościowej) w skali 1:500 lub 1:1000 (w przypadku inwestycji liniowych dopuszcza się skalę 1:2000) obejmującej obszar wokół działki/ek objętych wnioskiem w odległości nie mniejszej niż trzykrotna szerokość frontu działki/ek od frontu, lecz nie mniej niż 50 m.

Mapki do uzyskania w:

Starostwie Powiatowym w Słupsku – Wydział Geodezji i Kartografii - ul. Szarych Szeregów 14; parter - pokój nr 2.

ZAŁĄCZNIK NR 2 UWAGA! Nie dotyczy inwestycji liniowych

W PRZYPADKU BUDYNKÓW: UMOWA (ewentualnie OPINIA) – gwarantująca wykonanie uzbrojenia wodno-kanalizacyjnego dla przedmiotowej działki.

Do uzyskania w:

Zakładzie Gospodarki Komunalnej z/s w Jezierzycach, ul. Kolejowa 5 - w zakresie zaopatrzenia w wodę, Wodociągi Słupsk. ul. E. Orzeszkowej 1 - w zakresie odprowadzenia ścieków.

ZAŁĄCZNIK NR 3

CZĘŚĆ OPISOWA POWINNA ZAWIERAĆ:

- Opis planowanego zagospodarowania terenu objętego wnioskiem (nazwa inwestycji)
- Opis planowanego zagospodarowania terenu objętego wnioskiem (w szczególności planowana zmiana ukształtowania terenu, wejścia i zjazdy na działkę, miejsca postojowe itp.)
- Charakterystyka zabudowy, w tym:
 - Przeznaczenie planowanych obiektów budowlanych
 - Gabaryty planowanych budynków
 - Powierzchnia sprzedaży dla obiektów handlowych
- Dane charakteryzujące wpływ inwestycji na środowisko; w przypadku inwestycji zaliczanych do mogących pogorszyć stan środowiska, dla których może być wymagane sporządzenie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko
Informacja ta winna zawierać dane o:
 - Rodzaju skali i usytuowaniu przedsięwzięcia,
 - Powierzchni zajmowanej nieruchomości a także obiektu budowlanego oraz dotychczasowym sposobie ich wykorzystywania i pokrycia szatą roślinną,
 - Rodzaj technologii,
 - Ewentualnych wariantach przedsięwzięcia,
 - Przewidywanej ilości wykorzystywanej wody i innych wykorzystywanych surowców, materiałów, paliw oraz energii,
 - Rozwiązaniach chroniących środowisko,
 - Rodzajach i przewidywanej ilości wprowadzonych do środowiska substancji lub energii przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko,
- W razie potrzeby charakterystyczne parametry techniczne inwestycji oraz sposób unieszkodliwiania odpadów.

CZĘŚĆ GRAFICZNA POWINNA ZAWIERAĆ:

- Planowany sposób zagospodarowania terenu na kopii mapy zasadniczej, w tym:
 - Usytuowanie planowanych budynków i innych obiektów budowlanych.
 - Układ głównej kalenicy w przypadku dachów wysokich,
 - Planowany zjazd z drogi na teren objęty wnioskiem,
 - Miejsca postojowe,
- Gabaryty planowanych budynków z podaniem ich wysokości od istniejącego poziomu terenu.

INNE ZAŁĄCZNIKI (w zależności od potrzeb):

3. Pełnomocnictwo udzielone osobie działającej w imieniu wnioskodawcy oryginał lub urzędowo(notarialnie) poświadczony odpis
4. W przypadku wniosku składanego przez osobę prawną „ odpis aktualny z Rejestru Przedsiębiorców” Krajowego Rejestru Sądowego - oryginał lub urzędowo poświadczony odpis
5. Dowód zapłaty skarbowej
6. Umowę gwarantującą zaopatrzenie inwestycji w wodę i odbiór ścieków (Zakład Gospodarki Komunalnej Jezierzyc ul. Kolejowa 5)